



Digitálisan aláírta: Szücs Fruzsina
Aláírás időpontja: (2023.03.31. 12:05:30)

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 43 044/2/2023
Ügyintéző: Szücs Fruzsina
Telefon: 06-42-523-224

Tárgy: felhívás adategyeztetésre

HIRDETMÉNY

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Ingatlan-nyilvántartási Osztály a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 21. § (1) bekezdése, 22. § (2) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (1) bekezdésének c) pontja alapján adategyeztetés (adatfeltárás) céljából az alábbi hirdetményt teszi közzé:

| | |
|---|--|
| Az eljáró hatóság megnevezése: | Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Ingatlan-nyilvántartási Osztály |
| Az ügy száma: | 43044/2022. |
| Az ügy tárgya: | Tulajdonosként bejegyzett beazonosítatlan személy adatainak feltárása |
| Az ügyfél (tulajdonosként bejegyzett személy rendelkezésre álló természetes személyazonosító adatai): | Családi és utóneve: Rácz Kálmánné Születési neve: Naményi Julianna Születési év: 1897 Születési hónap: nem ismert Születési nap: nem ismert Anyja neve: Gavallér Amélia Utolsó ismert lakcíme: Ramocsaháza |
| Az ügyben érintett ingatlan(ok) helyrajzi száma: | Ramocsaháza zártkert 862 hrsz. |

Jelen hirdetmény a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal honlapján (www.kormanyhivatal.hu/hu/szabolcs-szatmar-bereg/dokumentumok/hirdetmenyek), az ingatlan fekvése szerinti önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, továbbá a Kormányzati portálon (www.hirdetmeny.magyarorszag.hu) kerül közzétételre.

Az ingatlanügyi hatóság felhívja azon személyeket, akiknek tudomása van a fent említett ingatlan(ok) vonatkozásában tulajdonosként bejegyzett fenti személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezen adatokat - az esetlegesen rendelkezésre álló okiratok csatolása mellett - a hirdetmény

közzétételétől számított 90 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály (4400 Nyíregyháza, Báthori u. 13., e-mail: ingatlanugy.nyiregyhaza@szabolcs.gov.hu, Hivatali kapujának rövid neve: SZSZBMKF05, KRID azonosító: 410093138) jelentse be.

Az ingatlanügyi hatóság felhívja a figyelmet, hogy az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül igazolhatja, hogy:

- a) tulajdonjogot keletkeztető okirat szerint az ingatlannak ő a tulajdonosa, vagy
- b) a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította, és az erre irányuló eljárás folyamatban van.

Az ingatlanügyi hatóság felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a fenti határidő eredménytelenül telik el, vagy az adatfeltárással beazonosított, valamint az adatfeltárással nem érintett természetes személy halálának időpontja a fenti határidő elteltét követően sem vált ismertté, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen, továbbá egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Nyíregyháza, 2023. március 31.

Román István
főispán
nevében és megbízásából

Szűcs Fruzsina
ingatlan-nyilvántartási szakügyintéző