

Ramocsaháza Község Önkormányzata

JELENLÉTI ÍV

Készült: 2017. január 12-én megtartott képviselő-testület

nyílt ülésén

1. Ragányi Róbert polgármester

Ragányi Róbert

2. Málik Pál alpolgármester

Málik Pál

3. Cseh László

Cseh László

4. Ragányi Mihály

Ragányi Mihály

5. Tóth István

Tóth István

6. Vári Zoltán

Vári Zoltán

7. Zsiros János

Zsiros János

Molnár Tibor jegyző

Molnár Tibor

Szilvási Ágota jkv. vezető

Szilvási Ágota

Balogh Gyula RRNÖ elnöke

Balogh Gyula

Lucskai Tamás

Lucskai Tamás

Geda János

Geda János



Ramocsaháza Község Polgármesterétől
4536 Ramocsaháza, Fő tér 1.
Telefon / Fax: 42 / 352-423

MEGHÍVÓ

A helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 45.§-ában biztosított jogkörömben eljárva Ramocsaháza Község Képviselő-testületének nyílt és zárt ülését

2017. január 12-én (csütörtök) 16.00 órai kezdettel összehívom

Az ülés helye: Ramocsaháza, Községi Önkormányzat Tárgyaló terem, 4536 Ramocsaháza, Fő tér 1.

Napirendi javaslat:

- 1./ Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről.
Előadó: Ragányi Róbert polgármester
- 2./ Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Molnár Tibor jegyző
- 3./ Előterjesztés a települési támogatásokról valamint az önkormányzat intézményei szolgáltatásaiért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015. (III.12.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Ragányi Róbert polgármester
- 4./ Előterjesztés a képviselő-testület 2017. évi munkatervéről
Előadó: Ragányi Róbert polgármester
- 5./ Előterjesztés a polgármester illetményének és az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról
Előadó: Molnár Tibor jegyző
- 6./ Előterjesztés Ramocsaháza, 095/7 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzéséről
Előadó: Ragányi Róbert polgármester
- 7./ Egyebek, közérdekű bejelentések

Zárt ülésen:

- 1./ Előterjesztés szociális célú tűzifa támogatásra benyújtott kérelmekről
Előadó: Molnár Tibor jegyző

Ramocsaháza 2017. január 9.

Ragányi Róbert sk.
polgármester



Meghívó 2017.01.09.

Oldal 1 / 1

**RAMOCSAHÁZA KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2017. (I.12.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**Ramocsaháza, külterület 095/7 hrsz-ú földterület teljes tulajdoni hányadának
megvásárlásáról**

A Képviselő-testület:

1. Megismerte Ragányi Róbert polgármester előterjesztését a Ramocsaháza, külterület 095/7 hrsz-ú földterület - kivett művelési ágú (0 Ak értékű, 9197 m² területű) - teljes tulajdoni hányadának megvásárlásáról.
2. Elhatározza, hogy a terület későbbi tulajdonosainak – jelenleg a terület a tulajdonos halála miatt, hagyatéki eljárás alatt áll - fentieknek megfelelő tulajdoni hányadáért mindösszesen 6.000.000.- Ft, azaz hatmillió forint vételárat kínál fel a 2017. évi költségvetés terhére.
3. Felhatalmazza Ragányi Róbert polgármestert Ramocsaháza Község Önkormányzat nevében a fentieknek megfelelő ajánlat megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**RAMOCSAHÁZA KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2017. (I.12.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

Ramocsaháza, belterület 530 hrsz-ú földterület tulajdoni hányadának átruházásáról

A Képviselő-testület:

1. Megismerte Ragányi Róbert polgármester előterjesztését a Ramocsaháza, belterület 530/2 hrsz-ú kivett lakóház, udvar művelési ágú földterület teljes tulajdoni hányadának átruházásáról.
2. 2003-ban Ramocsaháza Község Önkormányzata 531 hrsz-ú önkormányzati út szélesítésére 387 m² területet kívánt vásárolni a mellette fekvő 530 hrsz-ú földterületből. 2003. március 25-én kelt adásvételi szerződéssel Bódi Géza (Kisvárdai, 1958.07.22.; an.: Jónás Anna) eladótól és Bódi Gézánné (In.: Beri Margit, szül.: Ramocsaháza, 1958.04.12. an.: Csorba Anna) haszonélvezeti eladótól szándéka ellenére megvásárolta Ramocsaháza belterület 530 hrsz-ú ingatlan teljes területét. A 2003 évi hibás adásvételi szerződés bejegyzésével okozott sérelem reparálására a képviselő-testület úgy határoz, hogy a területet az eredeti vevő és eladók szándéka szerint megosztja az 530 hrsz-ú ingatlant és a volt tulajdonosnak az akkori tulajdoni viszonyoknak megfelelő tulajdoni hányadban ingyenesen visszaszolgáltatja.
3. Felhatalmazza Ragányi Róbert polgármestert, hogy az 530 hrsz-ú ingatlan megosztásával létrejött 530/2 hrsz-ú (6340 m²) kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant a 2003. március 25-e előtti tulajdoni viszonyoknak megfelelően az akkori tulajdonosoknak Ramocsaháza Község Önkormányzat nevében ingyenesen visszaadja, beleértve a tulajdoni, haszonélvezeti és egyéb használati vagy vagyoni értékű jogokat is.
4. A fenti jogügylettel kapcsolatos valamennyi költséget Ramocsaháza Község Önkormányzata 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.
5. Felhatalmazza Ragányi Róbert polgármestert Ramocsaháza Község Önkormányzata nevében a fentieknek megfelelő dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal