

RAMOCSAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2026. JÚLIUS 9-I NYÍLT ÜLÉSÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

- 1./ Tárgysorozat:
- 2./ Határozat: **65-67/2026. (VII.09)**
- 3./ Rendelet: **9/2026.(VII.11.)**

TÁRGYSOROZAT

1. Előterjesztés a települési támogatásokról, valamint az önkormányzat intézményei szolgáltatásaiért fizetendő térítési díjakról szóló 1/2020. (I.26.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Ragányi Róbert polgármester
2. Előterjesztés az Önkormányzat vagyonbiztosítási szerződésének felülvizsgálatára
Előadó: Ragányi Róbert polgármester
3. Előterjesztés Cseh László társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítésének felülvizsgálatára
Előadó: Ragányi Róbert polgármester
4. Egyebek, közérdekű bejelentések

Ramocsaháza, 2026. július 9.



Ragányi Róbert
polgármester

Készült: 2026. július 9. napján Ramocsaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt üléséről.

Az ülés helye: Ramocsaháza Község Önkormányzata, Tárgyalóterem, 4536 Ramocsaháza, Fő tér 1.

Az ülés kezdetének időpontja: 16 óra 00 perc

Jelen vannak:

Ragányi Róbert polgármester
Fancsalszki Attila
Fekete Tibor
Ragányi Mihály
Zsiros László képviselő-testületi tagok

Nemzetiségi Önkormányzat elnöke:--

Tanácskozási joggal megjelent:

Nagy János jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Nagy János jegyző

Távolmaradását bejelentette:

Cseh László
Lőrincz József

Távolmaradását nem jelentette be:

--

Megjelent állampolgárok száma:

--

Ragányi Róbert polgármester:

Tisztelettel köszönti a képviselő-testületi tagokat megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel rajta kívül 4 választott képviselő jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja.

Szóbeli tájékoztatást nyújt a képviselő-testületnek. Elmondja, hogy a szabadságát az ütemtervnek megfelelően vette ki az elmúlt időszakban.

Ragányi Róbert polgármester: A mai ülésre a kiküldött meghívó szerint 3. napirendi ponton kívül még 1. napirendi pont tárgyalására tesz javaslatot, így a napirendi pontok száma 4-re változik. Az 4. napirendi pontként kerül megtárgyalásra Cseh László társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítésének felülvizsgálatára szóló előterjesztés.

Kérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek más napirendi pont tárgyalására javaslata.

Mivel a képviselők részéről nem érkezett más napirendi pont tárgyalására javaslat, ezért javasolja, hogy a fenti napirendi pontokat tárgyalják meg, így a napirendi pontok száma 3-ról 4-re változik. Ezzel a módosítással javasolja a napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**RAMOCSAHÁZA KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
65/2026. (VII.09.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a napirendi pontok elfogadásáról

A Képviselő-testület:

a polgármester javaslatának megfelelően a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés a települési támogatásokról, valamint az önkormányzat intézményei szolgáltatásaiért fizetendő térítési díjakról szóló 1/2020. (I.26.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Ragányi Róbert polgármester
2. Előterjesztés az Önkormányzat vagyonbiztosítási szerződésének felülvizsgálatára
Előadó: Ragányi Róbert polgármester
3. Előterjesztés Cseh László társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítésének felülvizsgálatára
Előadó: Ragányi Róbert polgármester
4. Egyebek, közérdekű bejelentések

Napirend (1 tsp):

Előterjesztés a települési támogatásokról, valamint az önkormányzat intézményei szolgáltatásaiért fizetendő térítési díjakról szóló 1/2020. (I.26.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Ragányi Róbert polgármester

Ragányi Róbert polgármester: A rendelet-tervezet érintené a lakásfenntartási támogatás jogosultsági feltételeinek felülvizsgálatát. Elmondja, hogy a település egy-egy utcájába problémát jelent a felhalmozott szemét közszolgáltatás igénybevételével történő elszállíttatása. A szeretnék beemelni a jogosultsági feltételek közé, hogy abban az esetben kerül megállapításra a támogatás, ha hulladékgyűjtő edénnyel rendelkezik, és igénybe veszi a közszolgáltatást. Ennél fogva az 5.000 Ft havi támogatásból kérheti villanyszámlába, és ami marad azt pedig kérheti a szemétszállítási díj beszámításába. Jegyző Úr lépéseket tett annak érdekében, hogy az önkormányzat megkapja azt a listát, melyben szerepelnek az érvényes közszolgáltatási szerződéssel rendelkező lakosok.

Nagy János jegyző: Elmondja, hogy az Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Kft vezetőjének, aki válaszában közölte, hogy ezen adatállományt ők nem adhatják ki, hanem keressék meg MOHU MOL budapesti központját. Továbbá elmondja, hogy a megkeresést a MOHU MOL részére elküldték, de a mai napig nem kapott választ.

Fekete Tibor képviselő: Kérdése, hogy amennyiben a lakosnak se hulladékgyűjtőedénye, se élő közszolgáltatási szerződés nincsen, akkor miből fog új gyűjtőedényt vásárolni?

Ragányi Róbert polgármester: Kérdésre reagálva elmondja, hogy addig míg nem vásárol hulladékgyűjtőedényt addig nem lesz jogosult lakásfenntartási támogatásra. Jelenleg nincs más eszköz a kezükbe, és a jogkövető magatartásra valahogy rá kell vezetni ezt a lakossági kört is. Ez a támogatási forma 1 évre kelül megállapításra. A felülvizsgálat során ez minden háztartást fog érinteni, ugyanis az új kérelmeknél már ezt vizsgálni fogják.

Ragányi Mihály képviselő: Véleménye, hogy ezzel az intézkedéssel szerinte nem fog megszűnni a probléma, de szerinte is jelentősen vissza kell, hogy essen az ingatlanokon felhalmozott kommunális hulladék mennyisége. Most jutott a tudomására az az információ, hogy a jövőben a családi pótlékot a keresőtevékenységgel fogják összekötni.

Ragányi Róbert polgármester: Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban?

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Ramocsaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (VII. 11.)
önkormányzati rendelete**

**a települési támogatásokról valamint az önkormányzat intézményei szolgáltatásaiért
fizetendő térítési díjakról szóló 1/2020. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében a Képviselő-testület meghatározza az önkormányzat által biztosított egyes szociális ellátások formáit, szervezetét, a szociális ellátásokra való jogosultság feltételeit, valamint érvényesítésének garanciáit.

[2] Ramocsaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 62. § (2) bekezdésében, 86. § (1) bekezdésében, 92. § (1) bekezdés b) pontjában és (2) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(3) bekezdésében, 151. § (2f) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.- 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a települési támogatásokról valamint az önkormányzat intézményei szolgáltatásaiért fizetendő térítési díjakról szóló 1/2020. (I.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítására a következőket rendeli el:

1. § A települési támogatásokról valamint az önkormányzat intézményei szolgáltatásaiért fizetendő térítési díjakról szóló 1/2020. (I. 26.) önkormányzati rendelet (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Lakásfenntartási települési támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 500 %-át, egyedül élők esetén 550 %-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona, továbbá aki rendelkezik a hulladékgazdálkodásról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hulladéktároló edénnyel. A jogosultság - a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. által - a támogatással érintett ingatlanra vonatkozóan kiállított számla vagy számlarészletező alapján kerül megállapításra.”

2. § Ez a rendelet 2026. július 12-én lép hatályba.


Ragányi Róbert
polgármester




Nagy János
jegyző

Napirend (2 tsp):

Előterjesztés az Önkormányzat vagyonbiztosítási szerződésének felülvizsgálatára

Előadó: Ragányi Róbert polgármester

Ragányi Róbert polgármester: Elmondja, hogy lejár az önkormányzat régi vagyonbiztosítási szerződése, és az eltelt időben az önkormányzat vagyonelemeiben változás történt, létesültek új épületek, létesítmények. Összesen hét db biztosítótársaságtól kértek be árajánlatot. Az ajánlattevő cégek vagyonbiztosítási, és felelősségbiztosítási ajánlatokat egyaránt tettek. A vagyonbiztosítás az épületek kockázati elemeire terjed ki különféle biztosítási esetekre, a felelősségbiztosítás része a szolgáltatás, üzemi baleset, munkáltatói felelősség, kátyú, jégkár stb. A táblázat hátulján lehet látni, hogy melyik biztosító milyen biztosítási esetekre milyen ajánlatot adott, az önkormányzat összes vagyonának biztosítási értéke kettő milliárd forint. A Groupama a legolcsóbb, utána jön a SIGNAL IDUNA, UNIQA, a K&H a legdrágább. Elmondja, hogy az ajánlatok értékeléséről készült egy elemzés. Ez alapján a leginkább mindenre kiterjedő ajánlatot az UNIQA biztosító adta. Mivel egy millió forint feletti az ajánlat, ezért képviselő-testületnek kell döntenie. Továbbá elmondja, hogy eddig a vagyonelemekbe nem volt benne a Mikecz Kúria, és a régi orvosi rendelő biztosítása. A Groupama ajánlatában nincs benne a savanyítóüzem. Elmondja, hogy ebben az esetben nem biztos, hogy a legolcsóbb ajánlatot kell választani, hanem a legkomplexebb mindenre kiterjedőt javasolja. Az elemzésben leírtakat figyelembe véve az UNIQA biztosító ajánlatát javasolja elfogadásra.

Ragányi Róbert polgármester: Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban?

Fancsalszki Attila képviselő: Elmondja, hogy ő a legkomplexebb ajánlatot adó biztosítót javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**RAMOCSAHÁZA KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
66/2026. (VII.09.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

az Önkormányzat vagyonbiztosítási szerződésének felülvizsgálatáról

A Képviselő-testület:

1. megismerte a biztosítási szakértő által bekért díjkalkulációkat.
2. biztosítási szakértő szakvéleménye alapján úgy döntött, hogy a legszélesebb kiterjedésű felelősségi fedezetű **UNIQA Biztosító Zrt.-t** hirdeti ki nyertes ajánlattevőként.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntést hirdesse ki és a szerződéskötést készítse elő.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3. pont szerinti szerződést Ramocsaháza Község Önkormányzata nevében aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, utána folyamatos

Napirend (3 tsp):

Előterjesztés a Cseh László társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítésének felülvizsgálatára

Előadó: Ragányi Róbert polgármester

Nagy János jegyző: Elmondja, hogy az önkormányzati törvény módosítása a június 30-i Magyar Közlönybe kihirdetésre került, és július 1-jétől hatályba is lépett, melynek értelmében a polgármesteri és az alpolgármesteri költségterítést megszünteti, és ezzel egyidejűleg a polgármesteri illetmény a mostani szinten kívánja tartani. Korábban a Képviselő-testület az alakuló ülésen állapította meg a polgármester és az alpolgármester költségterítését, mely szerint Cseh László alpolgármesternek bruttó 292.500 Ft/hó összegű tiszteletdíj, és 43.875 Ft/hó összegű költségterítés lett megállapítva. Az alpolgármester tekintetében a képviselő-testületnek kell kimondania a költségterítés megszüntetését, a polgármester esetében pedig a jegyzőt jelöli ki a jogalkotó a hatáskör címzettjeként.

Ragányi Mihály képviselő: Kérdése, hogy Cseh László lemondott korábban a tiszteletdíjáról, és ez az összeg akkor a nagy költségvetésben megtakarításként megmaradt?

Nagy János jegyző: Kérdésre reagálva elmondja, hogy nem képez megtakarítást a központi költségvetésnek, ugyanis ezt nem finanszírozza le a nagy költségvetés, azt az önkormányzatnak a saját bevételeiből kellene kigazdálkodnia.

A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**RAMOCSAHÁZA KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
67/2026. (VII.09.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

Cseh László társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítésének megszüntetéséről

A Képviselő-testület:

1. Megállapítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (1) bekezdés 2026. július 1. napjától hatályos rendelkezése alapján a főállású és a társadalmi megbízatású alpolgármestert a korábbi szabályozás szerinti havi átalány-költségterítés nem illeti meg.
2. Megállapítja továbbá, hogy Cseh László társadalmi megbízatású alpolgármester 2026. július 1. napjától az Mötv. szerinti havi átalány-költségterítésre nem jogosult.
3. Megállapítja, hogy a 87/2024. (X.09.) önkormányzati határozat Cseh László társadalmi megbízatású alpolgármester 43.875 Ft/hó összegű költségterítésének megállapítására vonatkozó rendelkezése, továbbá a 115/2024. (XII.20.) önkormányzati határozatnak az alpolgármester költségterítésének változatlan formában történő fenntartására vonatkozó rendelkezése 2026. július 1. napjától jogszabályváltozás okán nem alkalmazható és azok végrehajtását 2026. július 1. napjával megszünteti.
4. Felkéri Ragányi Róbert polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében gondoskodjon a bérszámfejtés értesítéséről és arról, hogy 2026. július 1. napjától Cseh László alpolgármester részére e jogcímen költségterítés ne kerüljön számfejtésre és folyósításra.

5. Rögzíti, hogy a jelen határozat Cseh László alpolgármester tiszteletdíjáról való korábbi lemondását nem érinti, új tiszteletdíj megállapításáról nem rendelkezik.

Határidő: azonnal, illetve a 2026. július 1. napjától esedékes számfejtés során folyamatosan

Felelős: Ragányi Róbert polgármester

Napirend (4 tsp):

Egyebek, közérdekű bejelentések

Ragányi Róbert polgármester: Elmondja, hogy az állami közút aszfaltozási munkái lassan véget érnek. Most fogják kezdeni a kapubejárók aszfaltozását, a mai nappal lehetet utoljára az igényeket leadni. A STRABAG munkatársaival felméri a területeket, és levonásra kerül az egy méteres terület.

Kap emiatt is hideget, és meleget a lakosságtól, de azt kell tudomásul venni, hogy készült egy terv, és a kivitelező tulajdonképpen ezt hajtja végre. Egy szerencsénk van, mert kijavítják a templom előtt a kanyart, mivel a kanyarívnek legalább a hét méter szélességet el kell érnie. A templom bejáratától a követ ki fogják bontani, és a kanyart 1 méter aszfalttal kiszélesítik. A Nagy József előtt is a kerítésig meg fogják tölteni, és megtámasztják a kerítést. Sikerült megcsinálni az iskola előtti parkoló tükörfelületét. Megkérdezte az állami közútkezelőt, hogy mikor kezdeményezhetik leghamarabb az iskola előtti sziget megszüntetését. A válaszuk erre az volt, hogy minimum nyolc év. Kérte, hogy ebben a kanyarban a középvonalat fessék fel, hogy legyen viszonyítási pont, hogy aki Székely felől jön ne húzza nagyon be kormányt, mert ha szemben jön egy gépjármű, akkor az balesetveszélyes lehet.

Fekete Tibor képviselő: Kérdése, hogy egyes útszakaszokon miért nincs felezővonal?

Ragányi Róbert polgármester: Válaszában elmondja, hogy a jogszabály ezt kifejezetten megengedi, ezt le fogják írni a facebook oldalon, hogy ezen az úton középen kell közlekedni. Látható, hogy a Kossuth utcán a járdát újra aszfaltolták, sajnos volt baj a folyókával, Szegedi István Kossuth utcai lakos panasszal élt a folyókán személykocsival való közlekedés miatt.

Fekete Tibor képviselő: Kérdése, hogy mi lesz az elképzelés a hivatal előtt kialakított szigettel?

Ragányi Róbert polgármester: Válaszában elmondja, hogy betöltötték termőfölddel, füvesítve, virágosítva lesz ez a terület. Továbbá elmondja, hogy más jelentősebb probléma nincs. Még lényeges, hogy a buszöblök 180 cm hosszúságúak, és el kell hagyni a szélétől 60 cm távolságot, és a peron mögé kell majd építeni a buszvárót, tehát azt a részt le kell majd betonozni. A lenti buszvárót a diákmunkásokkal felújítják, a Nyiribrony felőli buszvárót le kell bontani, az rossz állapotban van.

A szegilongi kirándulás jó hangulatban telt, minden résztvevő jól érezte magát. A borkóstoló véleménye szerint mindenki számára maradandó élményt nyújtott.

Ragányi Mihály képviselő: Elmondja, hogy a Szopka féle ingatlant elkezdték rendbe tenni, de sajnos nem az egész területet.

Nagy János jegyző: Erre reagálva elmondja, hogy az ingatlan egyik tulajdonosa, a Szopka Éva telefonált, hogy leszervezte az ügyvéddel az adás-vételi ügylet megkötését, azonban Póti Sándorné egyik tulajdonos miatt az ügylet nem jött létre.

Ragányi Róbert polgármester: Elmondja, hogy a holnapi folyamán egy ebédet biztosítanak a STRABAG Kft. munkatársainak, ezzel szeretnék megköszöni a hozzáállásukat, a türelmüket, a segítőkészségüket, amelyet a lakosság irányába tanúsítottak.

Elmondja, hogy az elektromosautót sikerült megjavíttatni, az elektromostöltő szabályozó ennél a szériánál típushibás.

A Laskod-Ramocsa összekötőút kapcsán elmondja, hogy az önkormányzat nem tudja megkötni a diákmunkára a hatósági szerződést a foglalkoztatási osztállyal, mivel az önkormányzat kikerült a köztartozásmentes adózói adatbázisból, ugyanis 13 millió forint köztartozása keletkezett a beruházásból adódóan. Azonnal kereste a pályázatíró, hogy ez minél gyorsabban próbálják meg rendezni. Nem értette, hogy ez miből keletkezett, mivel a kincstári számlán már nincs támogatási

összeg, mert minden számlát ezzel kapcsolatban már kifizettek. Egy új ügyintéző került az elszámoló hatósághoz, és tévesen utaltak ki 13 millió forintot.

Majd ezt követően jött egy levél, hogy fizessék is vissza. Ekkor hívta ismételten a pályázatíró, aki egyezett a támogatószerv ügyintézőjével, aki azt a tájékoztatást adta, hogy ne utalják vissza a teljes összeget, mert kb. 8 millió forint áfamaradvány az önkormányzatot illeti meg, és csak 5 millió forint összeget kell visszafizetni. Most hivatali kapun keresztül újabb NAV behajtás jött emiatt.

Még egy fontos dologról szeretné tájékoztatni a képviselő-testületet, mégpedig arról, hogy az újonnan megválasztott országgyűlési képviselő Dr. Dicső Viktória összehívta a választókerület polgármestereit egy találkozóra. Egyedül egy település polgármestere nem jelent meg a találkozón.

A Képviselő Asszony arról tájékoztatta a polgármestereket, hogy jövő szeptemberig új pályázati felhívások nem lesznek. Egyelőre az új rendszer felállításával vannak elfoglalva, a teljes rendszer átalakítása pedig még hosszabb folyamat lesz.

Más napirend, hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését 16 óra 56 perckor bezárta.

K.m.f.


Ragányi Róbert
polgármester




Nagy János
jegyző